

売マンション

# ヴェラハイツ代々木

VERA HEIGHTS YOYOGI



代々木駅歩2分の  
好立地

× タイル貼り ×

× 夜間オートロック  
(平日:PM17:00~AM7:00  
土・日:終日)

## Outline

- 所在地/渋谷区代々木1-58-7
- 建物/鉄筋コンクリート造8階建2階部分
- 土地/地上権(持分10,407/246,956)
- 竣工/昭和56年8月 ■施工/東海興業(株)
- 管理費/月額32,930円 ■修繕積立金/月額19,425円
- 管理形態/委託管理(日勤)
- 管理会社/伊藤忠アーバンコミュニティ(株)
- 総戸数/45戸
- 現況/空室 ■引渡日/即時
- 駐車場/無 ■エレベーター/有
- 事務所使用/可 ■ペット/不可
- 備考/地代:月額15,242円、旧法地上権(残存期間2040年3月31日まで) ※飲食不可



## 現況引渡し

店舗・事務所 < 専有面積/約110.31m<sup>2</sup> (33.36坪) >  
バルコニー/約2m<sup>2</sup>

販売価格 **8,980** (消費税込) 万円

即引渡可



Access JR山手線・総武中央線、都営大江戸線  
「代々木」駅 徒歩 2分

JR山手線、小田急線、京王線 他  
「新宿」駅 徒歩 9分



図面と現況が相違ある場合は現況を優先とします

5562



## 株式会社ガウディ

〒107-0062 東京都港区南青山2丁目27-8-1F

TEL: 03-3409-2601 (代) FAX: 03-5843-0162

<http://gaudi-tokyo.co.jp>

宅地建物取引業免許 東京都知事 (5) 第 77465 号

二級建築士事務所登録 東京都知事 第 14367 号

[estate@gaudi-tokyo.co.jp](mailto:estate@gaudi-tokyo.co.jp)

広告掲載期限 2021/12/12

その他の物件は



弊社 HP へ