

売マンション

★グリーンコーポ東中野★



JR総武中央線 都営大江戸線 **東中野駅歩7分**
 東京メトロ丸ノ内線 都営大江戸線 **中野坂上駅歩9分**



◎2駅3線利用可!!
 ◎南西角部屋!!

◆物件概要

- 所在地 中野区東中野2-6-11
- 建物 鉄筋コンクリート造9階建8階部分
- 専有面積 37.12㎡(11.22坪)バルコニー12.80㎡
- 土地 所有権(持分237/10,000)
- 竣工 昭和45年12月
- 施工 小松建設工業(株)
- 管理費 月額8,052円
- 修繕積立金 月額6,538円
- 管理形態 一部委託管理
- 管理会社 日本ハウズイング(株)
- 総戸数 39戸
- 間取り 1LDK
- 現況 賃貸中
- 駐車場 無
- 事務所使用 不可
- ペット 可

賃貸中

オーナーチェンジ



図面と現況が相違ある場合は現況を優先とします



価格 **1,780**万円 (消費税込)

◆月額賃料(共益費含): **110,000円**
 ◆年間収入: **1,320,000円**
 ◆表面利回り: **7.41%**



株式会社ガウディ

〒107-0062 東京都港区南青山2丁目27-8-1F

TEL: 03-3409-2601 (代) FAX: 03-5843-0162

<http://gaudi-tokyo.co.jp>

宅地建物取引業免許 東京都知事 (5) 第 77465 号

二級建築士事務所登録 東京都知事 第 14367 号

estate@gaudi-tokyo.co.jp

広告掲載期限 2021/12/12

その他の物件は



弊社 HP へ