

売マンション

# 金子ハイツ

KANEKO HEIGHTS



南西角部屋  
日照良好

×  
タイル張りの外観  
2駅2路線利用可

## Outline

- 所在地/新宿区百人町2-20-2
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造7階建5階部分
- 土地/所有権(持分188/10,000)
- 竣工/昭和54年11月 ■施工/(株)金子建設
- 管理費/月額12,900円 ■修繕積立金/月額5,810円
- 管理形態/委託管理(日勤)
- 管理会社/(株)クローバーコミュニティ
- 総戸数/37戸
- 現況/空室 ■引渡日/即時
- 駐車場/無 ■エレベーター/有
- 事務所使用/可 ■ペット/不可
- 新規リノベーション内容  
システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台・給湯器・照明・エアコン1基  
TVモニター付インターホン新規取付、フローリング・クロス新規張替え etc...

新規  
リノベーション  
実施済



1DK < 専有面積/35.73㎡(10.81坪) >  
バルコニー/2.42㎡

販売  
価格 **2,880** (消費税込) 万円

即入居  
可



- 換気扇
- エアコン
- フローリング
- 角部屋
- モニター付インターホン
- 日照良好
- エレベーター
- 外観タイル張り
- SOHO
- 5分
- 2分
- 2分
- 2分

図面と現況が相違ある場合は現況を優先とします

5483

Access JR総武・中央線 「大久保」駅 徒歩 2 分 JR山手線 「新大久保」駅 徒歩 3 分



## 株式会社ガウディ

〒107-0062 東京都港区南青山2丁目27-8-1F

TEL: 03-3409-2601 (代) FAX: 03-5843-0162

<http://gaudi-tokyo.co.jp>

宅地建物取引業免許 東京都知事 (5) 第 77465 号

二級建築士事務所登録 東京都知事 第 14367 号

[estate@gaudi-tokyo.co.jp](mailto:estate@gaudi-tokyo.co.jp)

広告掲載期限 2021/12/12

その他の物件は



弊社 HP へ