

売マンション

# 自由ヶ丘第五コーポ

JIYUGAOKA 5TH CORPO

3線3駅利用可

住環境・管理良好

ペット飼育可



## Outline

- 所在地/世田谷区奥沢6-20-4
- 建物/鉄筋コンクリート造6階建3階部分(エントランス2階部分)
- 土地/所有権(持分2,686/172,146)
- 竣工/昭和41年8月 ■施工/石原建設(株)
- 管理費/月額7,800円 ■修繕積立金/月額7,520円
- 管理形態/委託管理(巡回)
- 管理会社/(株)東急コミュニティー
- 総戸数/50戸
- 現況/空室 ■引渡日/即時
- 駐車場/空無
- 事務所使用/不可 ■エレベーター/無
- ペット/可(成長時の体長50cm以下、体重10kg以下、1住戸2匹まで)
- 新規リノベーション内容

システムキッチン・給湯器(追焚き付)・洗面化粧台・トイレ(ウォシュレット付)・洗濯パン  
TVモニター付インターホン・エアコン1基・下足入・建具・各室照明等新規取付  
フローリング・クロス新規張替え

1K < 専有面積/約28.47㎡(約8.61坪) >  
< バルコニー/約3.5㎡ >

販売価格 **2,180** (消費税込) 万円

即入居可

新規リノベーション実施済

長期修繕計画有り



図面と現況が相違ある場合は現況を優先とします



Access

東急東横線・大井町線

「自由が丘」駅 徒歩 8 分

東急大井町線

「九品仏」駅 徒歩 5 分

東急目黒線

「奥沢」駅 徒歩 8 分



## 株式会社ガウディ

〒107-0062 東京都港区南青山2丁目27-8-1F

TEL: 03-3409-2601 (代) FAX: 03-5843-0162

<http://gaudi-tokyo.co.jp>

宅地建物取引業免許 東京都知事 (5) 第 77465 号

二級建築士事務所登録 東京都知事 第 14367 号

[estate@gaudi-tokyo.co.jp](mailto:estate@gaudi-tokyo.co.jp)

広告掲載期限 2021/12/12

その他の物件は



弊社 HP へ

G964