

売マンション

志村サンハイツ

SHIMURA SUN HEIGHTS

専用庭付!
(約24.90㎡)

オール電化
住戸!

近隣に
スーパー有!

2016年
大規模修繕工事实施済!



Outline

- 所在地/板橋区東坂下1-4-14
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 土地/所有権(持分1,882/100,000)
- 竣工/昭和53年5月 ■施工/長谷川工務店
- 管理費/月額7,900円 ■修繕積立金/月額15,090円
- 管理形態/委託管理(日勤) ■専用庭使用料/月額1,200円
- 管理会社/(株)日鉄コミュニティ
- 総戸数/48戸
- 現況/空室 ■引渡日/即時
- 駐車場/空無(月額20,000円~)
- 事務所用/不可 ■ペット/可(細則有) ■エレベーター/有
- 備考/上記修繕積立金額は一般修繕積立金と特別修繕積立金の合計額です
- 新規リノベーション内容
システムキッチン・ユニットバス(浴室乾燥機能付)・トイレ(ウォシュレット機能付)
洗面化粧台・洗濯パン・下足入・電気温水器(追焚き機能付)・各室照明、建具新規取付
フローリング・クロス新規張替えetc.

新規
リノベーション
実施済

長期
修繕計画
有り



1LDK < 専有面積/53.53㎡(16.19坪) >
< バルコニー/8.40㎡ 専用庭/約24.90㎡ >

販売価格 **2,280** (消費税込) 万円

即入居
可



図面と現況が相違ある場合は現況を優先とします

G965

Access

都営三田線

「志村坂上」駅 徒歩 12分

JR埼京線

「北赤羽」駅 徒歩 17分



株式会社ガウディ

〒107-0062 東京都港区南青山2丁目27-8-1F

TEL: 03-3409-2601 (代) FAX: 03-5843-0162

<http://gaudi-tokyo.co.jp>

宅地建物取引業免許 東京都知事 (5) 第 77465 号

二級建築士事務所登録 東京都知事 第 14367 号

estate@gaudi-tokyo.co.jp

広告掲載期限 2021/12/12

その他の物件は



弊社 HP へ