

売マンション

# GSハイム西荻窪

GS HEIM NISHIOGIKUBO



駅徒歩1分の  
好立地

2015年  
大規模修繕済



## Outline

- 所在地/ 杉並区西荻南3-15-9
- 建物/ 鉄骨鉄筋コンクリート造5階建3階部分
- 土地/ 所有権(持分2,463/144,153)
- 竣工/ 昭和55年5月 ■施工/(株)新建設
- 管理費/ 月額4,200円 ■修繕積立金/ 月額7,800円
- 管理形態/ 委託管理(日勤)
- 管理会社/(株)興栄商事
- 総戸数/ 41戸
- 現況/ 空室 ■引渡日/ 即時
- 駐車場/ 無 ■エレベーター/ 有
- 事務所使用/ 不可 ■ペット/ 不可
- 備考/ 2018年9月: 内装履歴あり  
2021年7月: 給湯器交換・ハウスクリーニング

美室



1R < 専有面積/28.16㎡(8.52坪) >  
バルコニー/2.52㎡

販売価格 **1,780** (消費税込) 万円

即入居可



図面と現況が相違ある場合は現況を優先とします

Access 「西荻窪」駅 徒歩 1分



## 株式会社ガウディ

〒107-0062 東京都港区南青山2丁目27-8-1F

TEL: 03-3409-2601 (代) FAX: 03-5843-0162

<http://gaudi-tokyo.co.jp>

宅地建物取引業免許 東京都知事 (5) 第 77465 号

二級建築士事務所登録 東京都知事 第 14367 号

[estate@gaudi-tokyo.co.jp](mailto:estate@gaudi-tokyo.co.jp)

広告掲載期限 2021/12/12

その他の物件は



弊社 HPへ